

---

## Hausordnung / Mietbedingungen

### SiKo-Lokal Wehntalerstrasse 131

Auszug aus dem [Reglement](#): Siedlungskommission (SiKo) der Siedlungsgenossenschaft Sunnige Hof vom 16.11.2023:

#### Art. 4 SiKo-Lokal

Siedlungen, welche ein SiKo-Lokal zur Verfügung haben, gelten folgende Zweckbestimmungen:

Die Verantwortung des Lokals obliegt der SiKo.

Die Benützung des Lokals ist für uneigennützige soziokulturelle Anlässe innerhalb der Siedlung und für private, nicht gewerbliche Anlässe von Genossenschafter\*innen. Das Lokal kann gegen ein Entgelt an Genossenschafter\*innen zur Verfügung gestellt werden.

Reinigung, Pflege und Vermietung des Lokals obliegen der SiKo. Bei gemeinsam organisierten Anlässen (SiKo/Mitwirkung/Geschäftsstelle) hat die Geschäftsstelle die Verantwortung. Die Nutzung und die Pflege des Lokals werden in diesen Fällen zwischen der SiKo und der Geschäftsstelle abgesprochen.

**Die Hausordnung ist strikte einzuhalten, insbesondere die Gewährleistung der Nachtruhe ab 22 Uhr**

Ausnahme: Genossenschaftsanlässe und Genossenschaftsfest.

#### Mietdauer:

In der Regel tageweise von 10.00 Uhr bis 10.00Uhr (Nutzungszeit bis 22:00 Uhr) oder nach Absprache

#### Kosten:

Die Raummiete kostet für Genossenschafter\*innen **Fr. 30.-/Tag** und Fr. 100.- Kaution.

Wird der Raum bereits am Vorabend abgegeben (zum Einrichten / Vorbereiten) werden zusätzliche **Fr. 5.-** erhoben. Total **Fr. 35.-**

Für die stundenweise Vermietung (bis halber Tag) für private Besprechungen / Sitzungen / Termine kann die Raummiete im Ermessen des Obmanns auf **Fr. 5.-** reduziert werden.

Die Raummiete kostet für aktive Siko-Mitglieder symbolisch generell **Fr. 1.-/Tag**

**Grösse:** Raum, ca. 36 m2 für max. 30 Personen (strikte einzuhalten); Küche, separate Toilette

**Infrastruktur:**

- 6 Tische und 30 Stühle
- Küche mit Geschirr und Besteck für 30 Personen (inkl. Geschirrspüler): Teller à 2 Grössen, Suppenteller, Dessertschalen, Trinkgläser, Weingläser, Proseccogläser, Kaffetassen, Teetassen, Tee-/Wasserkrug, Pfannen, Waage, div. Backutensilien, Messbecher, Kinderteller und Becher aus Plastik etc.
- Kaffemaschine (Dolce Gusto) exkl. Kapseln
- Multimediaanlage (Musik, Blu-ray Player, TV)
- Diverses Reinigungsmaterial

**Mietbedingungen:** Der Mietpreis (inkl. Kaution) ist bei der Schlüsselübergabe passend bar oder per twint zu bezahlen. Der/die Mieter/in haftet für allfällige während der Mietdauer entstandenen Schäden.

**Reinigung:** Der/die Mieter/in ist für die ordnungsgemässe Reinigung der gemieteten Räume inkl. Toilette, Küche und Inventar verantwortlich.

**Abfall:** Abfallsäcke (Züri-Sack) müssen selber mitgebracht und nach dem Anlass entsorgt werden.

**Besonderes:**

Der Raum eignet sich nicht für laute Musikveranstaltungen, da sich darüber Wohnungen befinden. Der Raum kann den ganzen Tag für Aktivitäten genutzt werden. Fondue- und Raclette-Essen sind aufgrund Geruchsemissionen nicht erlaubt.

**Im Siko-Lokal herrscht absolutes Rauchverbot!**

Wir behalten uns vor, Personen die unangenehm aufgefallen sind (Dauermieter, Lärm, Reinigung) bei einem nächsten Mal abzuweisen.

**Anfragen / Reservationen unter:** Sunnige Hof App oder per E-Mail an [info@sikowehtalerstrasse.ch](mailto:info@sikowehtalerstrasse.ch)

Obmann, Jean-Luc Imhof

SIEDLUNGSKOMMISSION WEHNTALERSTRASSE

Zürich, Januar 2026